

## Círculo Gestores - Blog

<https://www.circulodegestores.com/>

# Madrid licita la concesión del Centro Deportivo Municipal de Valdebebas valorado en 77,4 millones de euros



El ayuntamiento de Madrid ha sacado a concurso el proyecto de construcción y explotación del Centro Deportivo Municipal de Valdebebas, complejo que se ubicará el número 24 de la calle José Antonio Fernández Ordóñez, en el barrio de Valdebebas, para los próximos 25 años. El centro deportivo podría estar finalizado entre finales de 2025 y principios de 2026.

Se trata de un contrato a 25 años valorado en 77,4 millones de euros, con una inversión inicial de 12,5 millones. Los dos primeros años del contrato corresponden a la elaboración del proyecto y la ejecución de la obra mientras que los 23 restantes corresponden a la explotación del centro.

Nos encontramos ante un centro deportivo de más de 3.300 m<sup>2</sup> distribuidos en tres plantas que albergarán dos piscinas climatizadas, cinco salas para actividades dirigidas, dos de 'spinning' y otra de musculación que se construirá sobre una parcela ubicada en un solar vacío en la actualidad de 8.715 m<sup>2</sup>.

El de Valdebebas forma parte del paquete de 13 nuevos Centros Deportivos Municipales de gestión indirecta previstos en 'Madrid Capital 21', el Plan de Equipamientos puesto en marcha por el Ayuntamiento para el periodo 2019-2027.

Fuente: CMDsport

**Link to Original article:** <https://www.circulodegestores.com/blog/madrid-licita-la-concesion-del-centro-deportivo-municipal-de-valdebebas-valorado-en-774-millones-de-euros?elem=289424>